



het centrum  
**GAGELDONK**

wonen, winkelen, werken

## INSCHRIJFFORMULIER

**BLOK C**

**15 appartementen Winkelcentrum Gageldonk**

**START INSCHRIJVING:  
VRIJDAG 24 JUNI 2022, 12.00 UUR**

**SLUITING INSCHRIJVING:  
MAANDAG 4 JULI 2022, 12.00 UUR**

	<b>AANVRAGER</b>	<b>MEDE-AANVRAGER</b>
Naam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Nationaliteit		
Telefoon privé		
Telefoon zakelijk		
Mobiel		
E-mail		

Burgerlijke staat:

## Voorkeur bouwnummers

Voorkeur	1 <sup>e</sup>	2 <sup>e</sup>	3 <sup>e</sup>	4 <sup>e</sup>	5 <sup>e</sup>
Bouwnummer					

## Persoonlijke (woon)situatie

Huidige woonsituatie	Huurwoning / Eigen woning / Inwonend bij derden	
Indien eigen woning; geschatte verkoopwaarde	€	
Eigen woning: Restant hypotheekschuld	€	
Vast dienstverband	Aanvrager: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	Mede-aanvrager: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Bruto jaarinkomen *	€	€
Overige financiële verplichtingen **	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee Euro:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee Euro:

\* Bruto jaarinkomen = 12 x maandsalaris + vakantiegeld + evt. 13e maand

\*\* Een financiële verplichting is bijvoorbeeld een persoonlijke lening of een doorlopend krediet.  
Een hypotheek valt hier niet onder.

Ik heb mij/wij hebben ons laten informeren over de haalbaarheid van de hypotheek:

ja  nee

Zo ja, door welke partij? \_\_\_\_\_

## Adviesverzoek

Wil je/willen jullie kosteloos geïnformeerd worden over de verkoopwaarde van je/jullie huidige woning? (indien je/jullie een koopwoning hebt/hebben die verkocht moet worden)  ja  nee

Wil je/willen jullie kosteloos geïnformeerd worden over de financieringsmogelijkheden voor je/jullie nieuwe appartement? (indien je/jullie een hypotheek nodig hebt/hebben)  ja  nee

## Zelfbewoning

Ondergetekende(n) verklaart/verklaren dat hij/zij de intentie heeft/hebben het appartement zelf te gaan bewonen.

## Bijzonderheden

Heb je/hebben jullie nog aanvullende opmerkingen of vragen?

---

---

## Verkoopprocedure

- ❖ Middels dit formulier krijgt iedereen de mogelijkheid zich in te schrijven voor één van de 15 koopappartementen in het plan Winkelcentrum Gageldonk te Bergen op Zoom.
- ❖ Iedere inschrijver is gerechtigd één formulier in te leveren. Gelieve bij onderdeel 2 de bouwnummers op volgorde van voorkeur in te vullen. Wij gaan ervan uit dat je/jullie geen belangstelling hebt/hebben voor bouwnummers die niet zijn ingevuld onder “Voorkeur bouwnummers”.
- ❖ De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op dit formulier vermelde inschrijver(s) op het opgegeven woonadres eventueel voor een gekozen bouwnummer in aanmerking kan (kunnen) komen. Echtparen/ partners die samen een appartement willen kopen dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Afzonderlijke inschrijvingen zullen niet worden geaccepteerd.
- ❖ Formulieren die later binnenkomen dan de hierna vermelde inschrijftermijn, zullen niet worden meegenomen in de toewijzingsprocedure (uiteeraard wel na afloop van deze procedure, indien er nog appartementen beschikbaar zijn).
- ❖ De ontwikkelaar heeft het recht om zich bij toewijzing te baseren op de door jouw/jullie ingevulde informatie in dit formulier en deze mee te laten wegen in het bepalen van de volgorde van toewijzing van een bouwnummer waarvoor zich meerdere kandidaten hebben gemeld. Over de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd. De makelaar en de ontwikkelaar zijn niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) het niet toewijzen.
- ❖ Indien een appartement van jouw/jullie voorkeur kan worden toegewezen word je/worden jullie op **5 juli 2022** door de verkopende makelaar per telefoon of e-mail geïnformeerd. Zorg ervoor goed bereikbaar te zijn!
- ❖ Indien je/jullie (op basis van jouw/jullie voorkeur) in aanmerking komt/komen voor een appartement, word je/worden jullie uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek met de makelaar om de verdere koop te bespreken.
- ❖ Indien er geen bouwnummer voor jouw/jullie gereserveerd kan worden, word je/worden jullie automatisch op de reservelijst geplaatst. Je wordt/jullie worden door de een van de makelaars geïnformeerd als je/jullie in eerste instantie geen appartement toegewezen hebt/hebben gekregen, zodra er een bouwnummer van jouw/jullie voorkeur vrij komt, zal de makelaar hierover contact met je/jullie opnemen.
- ❖ De ontwikkelaar behoudt zich het recht voor om vanwege haar moverende redenen een voorlopige toewijzing ongedaan te maken indien zich in het proces van totstandkoming van de definitieve toewijzing/ ondertekening koop-/aannemingsovereenkomst vertraging voortdoet die

de makelaar/ de ontwikkelaar, mede in het licht van een eerlijke behandeling van overige inschrijvers, niet acceptabel acht.

- ❖ Na afloop van de onderhavige toewijzingsprocedure c.q. nadat alle inschrijvers zijn benaderd, zullen de dan nog beschikbare appartementen via de reguliere verkoop worden aangeboden.

### **Inschrijftermijn**

De inschrijving sluit op **maandag 4 juli 2022 om 12.00 uur**. Graag ontvangen wij het inschrijfformulier vóór deze datum ingevuld en ondertekend retour op het onderstaande **adres** of **per e-mail**.

Niet compleet ingevulde formulieren worden niet meegenomen in de toewijzing.



### **Helmig Makelaardij Nieuwbouwstore**

Van der Rijtstraat 1  
4611 PN Bergen op Zoom

Dorpsstraat 107  
4661 HN Halsteren

T: 0164 685925  
E: info@helmigmakelaardij.nl

### **Ondertekening**

Dit formulier is geheel vrijblijvend; zowel de ingeschrevene(n) als de verkoper verplichten zich niet tot koop of verkoop. Bovenstaande vragen zijn naar waarheid ingevuld. Uitsluitend volledig ingevulde formulieren worden in behandeling genomen. Aan dit formulier kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_

Naam / handtekening aanvrager:

Naam / handtekening mede-aanvrager:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_